



Община Бургас



ОДОБРЯВАМ:
ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас

Критерии за подбор и оценка на получили положителна оценка Заявления за интерес и финансова помощ (ЗИФП)

ЗИФП се класират по низходящ ред на получената комплексна оценка, изчислена на база определените показатели, като на първо място се класира ЗИФП с най-висока комплексна оценка.

Комплексната оценка (КО) на всяко Сдружение на собствениците (СС) се получава като сума от оценките на ЗИФП по следните три показателя:

1. Показател „Интензитет на обитаване” (ИО) с максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 20 % (0,2);
2. Показател „Разгърнатата застроена площ на сградата“ (РЗП) с максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,4);
3. Показател „Номер на подаване на ЗИФП“ (НП) с максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,4).

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ЗИФП

Комплексната оценка на ЗИФП се формира по следната формула:

$$КО = ИО*20\% + РЗП*40\% + НП*40\%$$

Показателите са избрани на база максимално отчитане на индикаторите за подготовка и изпълнение на проекти по процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, Инвестиционен приоритет: Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради, а именно:

- Енергийна ефективност: Брой домакинства, преминали в по-горен клас на енергопотребление;
- и
- Енергийна ефективност: Брой обновени сгради.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО), която ЗИФП може да получи е 36 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОЦЕНКИТЕ ПО ВСЕКИ ПОКАЗАТЕЛ

1. Показател „Интензитет на обитаване” (ИО)

Максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 20 % (0,2).

По показателя се изчислява среден брой обитатели в самостоятелен обект (СО) в сграда, като данните са получени от декларираните СО в ЗИФП и данни от



Община Бургас



дирекция „Гражданска регистрация на населението“ за Регистрирани лица по настоящ адрес. Максимален брой точки (36) получава сградата с най-висок интензитет на обитаване, т.е. най-висок среден брой обитатели в СО, като класирането на останалите сгради е в низходящ ред.

Настоящият показател кореспондира пряко с индикатор „Брой домакинства, преминали в по-горен клас на енергопотребление“, като се търси баланс между домакинства и обитатели в СО.

2. Показател „Разгърнатата застроена площ на сградата“ (РЗП)

Максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,4).

Показателят е пряко свързан с индикатор „Брой обновени сгради“, като с оглед максимално покриване на индикатора сградите се приоритизират от най-малко към най-голямо РЗП на сградите. Данните за РЗП на всяка отделна сграда са получени от Регистрационни карти на Сдружения на собствениците, част от документите към подадени в периода 01.03-30.04.2018г. ЗИФП.

3. Показател „Номер на подаване на ЗИФП“ (НП)

Максимален брой точки 36 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,4).

Целта на показателя е да се насърчи/мотивираща участието на гражданите в кампанията на общината за обновяване на многофамилните жилищни сгради на територията на град Бургас и прилагане на мерки за енергийна ефективност, като с него се измерва/приоритизира степента на готовност на СС. Максимална оценка от 36 т. получава сградата, получила положителна оценка на ЗИФП и подала първа ЗИФП, а минимална 1 т. получава сградата, подала последна ЗИФП и получила положителна оценка на ЗИФП.

На първо място се класира участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка.

Забележка: При извършване на изчисленията при получаване на оценките по съответните показатели ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая.

След извършване на класиране на ЗИФП по гореописаните критерии за подбор, ще се осъществи приоритетно финансиране на сградите до изчерпване на ресурса по Инвестиционна програма на община Бургас, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в жилищни сгради“.

При наличие на недоговорен финансов ресурс по приоритет „Енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради и в студентски общежития“, Заявления за интерес и финансова помощ (ЗИФП)“, получили положителна оценка, съгласно критериите за подбор и оценка, ще имат възможност да получат финансиране за обновяване на съответните многофамилни жилищни сгради.